

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКИЙ ДЕТСКИЙ САД № 3»
663282, Красноярский край, Северо-Енисейский район, гп Северо-Енисейский,
улица Суворова, 8, тел. 8 (39160) 21-9-58 sad3-se@yandex.ru, сайт: <http://3.39160.ds.3535.ru>

ПРИКАЗ
гп Северо-Енисейский

от «29» апреля 2025

№ 16-од

**Об утверждении плана подготовки
к отопительному сезону 2025/2026 г.**

С целью обеспечения готовности к прохождению отопительного сезона 2025/2026г. и обеспечения безопасной эксплуатации теплопотребляющего оборудования и тепловых сетей Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Северо-Енисейский детский сад № 3» - во исполнении «Правил технической эксплуатации тепловых установок» т приказа Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить Гуляеву Оксану Николаевну, заведующего хозяйством, - ответственным за разработку Плана подготовки к отопительному сезону 2025/2026г.
2. Утвердить План подготовки к отопительному сезону 2025/2026г. Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Северо-Енисейский детский сад № 3»
3. Ответственному лицу обеспечить своевременное исполнение Плана подготовки к отопительному сезону и своевременную реализацию его отдельных пунктов пределах индивидуальной зоны ответственности и должностных обязанностей.
4. Лицу ответственному за ведение официального сайта учреждения разместить данный план на сайте учреждения.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заведующий МБДОУ №3

С приказом ознакомлены:



А.А.Зюнькина

О.Н.Гуляева

Согласовано
И.о. генерального директора муниципального
унитарного предприятия «Управление
коммуникационным комплексом Северо-
Енисейского района»

А.В. Макаров

План подготовки муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Северо-Енисейский детский сад №3»

к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 (далее-Правила)

Утверждаю
Приказ от 25.11.2025 № 16-08
Заведующий муниципального бюджетного
дошкольного образовательного учреждения
«Северо-Енисейский детский сад №3»

А.А. Зюнькина

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Красноярский край, Северо-Енисейский район, пгт Северо-Енисейский, ул. Суворова, 8	
1.3	Назначение объекта (жилой, административный, промышленный)	Нежилое здание	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммуникационным комплексом Северо-Енисейского района»	
1.5	Год постройки	2003	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта	701,9	
2.2	Отапливаемый объем	4142	
2.3	Материал стен	кирпич	
2.4	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
2.5	Наличие чердака	в наличии	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1.	Тепловой ввод	1	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.2.	Тепловой пункт	0	
3.3.	Тип системы теплоснабжения	открытая	
3.4.	Схема подпоечения	зависимая	
3.5.	Система отопления	двухтрубная	
3.6.	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.7.	Наличие оборудованного узла учета	в наличии	
3.8.	Материал трубопроводов	сталь	
3.9.	Водопроводный ввод	1	
3.10.	Водомерный узел	1	
3.11.	Материал трубопроводов	сталь	
3.12.	Электрический ввод	1	
3.13.	Наличие прибора учета электроэнергии	1	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1.	теплоснабжение	централизованная	
4.2.	водоснабжение	централизованная	
4.3.	водоотведение	централизованная	
4.4.	электроснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предельных трех отопительных периодов			
5.1.	Продолжительность отопительного периода		
	2021-2022 г.г.	13.09.2021-25.05.2022 (255)	
	2022-2023 г.г.	05.09.2022-30.05.2023 (268)	
	2023-2024 г.г.	18.09.2023-03.06.2024 (260)	
5.2.	Погодные условия		
	2021-2022 г.г.	сентябрь 5, октябрь -1, ноябрь -15, декабрь -22, январь -17, февраль -17, март -14, апрель -1, май 10	
	2022-2023 г.г.	сентябрь 4, октябрь -3, ноябрь -18, декабрь -22, январь -23, февраль -15, март -15, апрель -11, май 1	
	2023-2024 г.г.	сентябрь 3, октябрь -4, ноябрь -16, декабрь -23,	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		январь -19, февраль -22, март-15, апрель -9, май 2	
5.3.	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2021-2022 г.г.	321,508	
	2022-2023 г.г.	311,662	
	2023-2024 г.г.	300,032	
5.4.	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2021-2022 г.г.	отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
5.5.	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2021-2022 г.г.	отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
5.6.	Схемные условия		
	2021-2022 г.г.	-движение теплоносителя: тупиковое; -магистраль: с верхней разводкой; -прокладка труб в помещениях: открытая; -трубы стальные диаметром:15,20,25,32,40; -трубы стальные диаметром 57,76,89; -отопительные приборы: биметаллические, чугунные радиаторы h 500, ГВС с циркуляцией.	
	2022-2023 г.г.	-движение теплоносителя: тупиковое; -магистраль: с верхней разводкой; -прокладка труб в помещениях: открытая; -трубы стальные диаметром:15,20,25,32,40; -трубы стальные диаметром 57,76,89; -отопительные приборы: биметаллические, чугунные радиаторы h 500, ГВС с циркуляцией.	
	2023-2024 г.г.	-движение теплоносителя: тупиковое; -магистраль: с верхней разводкой;	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		- прокладка труб в помещениях: открытая; - трубы стальные диаметром: 15,20,25,32,40; - трубы стальные диаметром 57,76,89; - отопительные приборы: биметаллические, чугунные радиаторы h 500, ГВС с циркуляцией.	
5.7.		Режимные условия	
	2021-2022 г.г.	- давление теплоносителя: 0,8 МПа - расход теплоносителя: 17,800 - температура теплоносителя: 95/70	
	2022-2023 г.г.	- давление теплоносителя: 0,8 МПа - расход теплоносителя: 14,798 - температура теплоносителя: 95/70	
	2023-2024 г.г.	- давление теплоносителя: 0,8 МПа - расход теплоносителя: 12,856 - температура теплоносителя: 95/70	
5.8.		Аварийные ситуации	
	2021-2022 г.г.	отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1.	Разработка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)
6.2.	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Протокол проверки знаний правил работы на объектах теплоснабжения от 25.10.2024 № 66-24-980 до 15.08.2025	(подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)
6.3.	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)
6.4.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность) подтверждающий отсутствие задолженности за первое полугодие 2025	до 15.08.2025	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.5.	Разработка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)
6.6.	Подготовка копий договоров на техническое обслуживание	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)
6.7.	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)
7. Мероприятия технического характера			
7.1.	Промывки теплопотребляющей установки, с составлением акта	25.06.2025	(подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)
7.2.	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта	до 10.09.2025	(подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)
7.3.	Установка шлюб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, с составлением акта	до 11.09.2025	(подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)
7.4.	Проверка/замена запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих неповрежденных шлюб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, с составлением акта.	25.06.2025	(подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)
7.5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, с составлением акта	25.06.2025	(подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)
7.6.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на	25.06.2025	(подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)

